

Wnioskodawca:

STOWARZYSZENIE jestem | stowarzyszeniem
41-800 Zabrze ul. Dworcowa 9/16
KRS 0001179973 REGON 542081438 NIP 6482830073

Biuro Stowarzyszenia i adres do korespondencji:
47-100 Strzelce Opolskie ul. Krakowska 25/2

**Regionalna Izba Obrachunkowa
Oleska 19A
45-052 Opole**

WNIOSEK O PRZEPROWADZENIE KONTROLI DORAŻNEJ w zakresie gospodarki finansowej i zarządzania mieniem przez spółkę gminną Strzeleckie Wodociągi i Kanalizacja sp. z o.o. z siedzibą w Strzelcach Opolskich

Na podstawie art. 1 ust. 1 i art. 7 ust. 1 ustawy o regionalnych izbach obrachunkowych, niniejszym składam wniosek o przeprowadzenie kontroli dorażnej w spółce komunalnej **Strzeleckie Wodociągi i Kanalizacja sp. z o.o. z siedzibą w Strzelcach Opolskich**, której udziałowcem jest **Gmina Strzelce Opolskie**, w zakresie:

1. Rzetelności prowadzenia ksiąg rachunkowych w obszarze ewidencji należności (naruszenie art. 20 i 24 ustawy o rachunkowości).
2. Prawidłowości dochodzenia należności oraz nadzoru nad dokumentacją windykacyjną (naruszenie art. 42 ust. 5 ustawy o finansach publicznych).
3. Ryzyka powstania szkody majątkowej w mieniu komunalnym poprzez dopuszczenie do przedawnienia roszczeń.

UZASADNIENIE MERYTORYCZNE

Z pozyskanych informacji wynika, że spółka **Strzeleckie Wodociągi i Kanalizacja sp. z o.o. z siedzibą w Strzelcach Opolskich** prowadzi działania windykacyjne wobec dłużników, nie posiadając w swojej dokumentacji podstawowych dokumentów źródłowych, ani procesowych. W szczególności podnoszę, iż:

- **Brak faktur/not:** Spółka dochodzi należności, na które nie zostały wystawione faktury VAT ani noty księgowo. Powyższe uniemożliwia rzetelne ustalenie salda i jest sprzeczne z art. 20 ust. 2 ustawy o rachunkowości.
- **Brak dokumentacji procesowej:** Spółka deklaruje prowadzenie windykacji sądowej, jednak w jej zasobach brak jest kopii złożonych pozwów (z potwierdzeniem nadania/prezentatą)

STOWARZYSZENIE jestem | stowarzyszeniem
41-800 Zabrze ul. Dworcowa 9/16
KRS 0001179973 REGON 542081438 NIP 6482830073

Biuro Stowarzyszenia i adres do korespondencji:

47-100 Strzelce Opolskie ul. Krakowska 25/2
biuro@jestem-stowarzyszeniem.org.pl jestem@ngo.slask.pl
www.ngo.slask.pl

oraz uzyskanych tytułów egzekucyjnych (wyroków, nakazów zapłaty).

- **Zagrożenie dla mienia publicznego:** Brak wyżej wymienionych dokumentów przy jednoczesnym upływie terminów płatności stwarza bezpośrednio ryzyko przedawnienia roszczeń. Zaniechanie skutecznego dochodzenia należności w podmiocie zarządzającym mieniem gminy stanowi naruszenie dyscypliny finansów publicznych oraz zasad starannego zarządzania mieniem komunalnym.

Wskazany stan rzeczy sugeruje prowadzenie windykacji w sposób pozorowany lub rażące niedopełnienie obowiązków przez Zarząd Spółki, co może prowadzić do nieodwracalnych strat finansowych dla Gminy Strzelce Opolskie.

W związku z powyższym, proszę o podjęcie stosownych czynności kontrolnych i poinformowanie Stowarzyszenia o wynikach podjętych działań.

Załączniki:

1. Wniosek o udostępnienie informacji publicznej – pismo JS.2025.0008.0032 z dnia 05.01.2026r. (doręczone 09.1.2026r.)
2. Pismo Prezesa SWiK sp. z o.o. (PZE-1/IM-89/01/2026/Wy) z dnia 22.01.2026 r. - jako odpowiedź na udostępnienie informacji publicznej
3. Wniosek o sprostowanie – pismo JS.2025.0008.0037 z dnia 27.01.2026r. dostarczone SWiK sp. z o.o. poprzez wiadomość e-mail

STOWARZYSZENIE
jestem|stowarzyszeniem

STOWARZYSZENIE *jestem stowarzyszeniem*

41-800 Zabrze ul. Dworcowa 9/16

Biuro i adres do korespondencji:

47-100 Strzelce Op. ul. Krakowska 25/2

www.ngo.slask.pl www.jestem-stowarzyszeniem.org.pl

biuro@jestem-stowarzyszeniem.org.pl

jestem@ngo.slask.pl

KRS 0001179973 REGON 542081438 NIP 6482830073


2026 -01- 27
1/1 Marcin Broszko
Prezes Stowarzyszenia jestem stowarzyszeniem

Audytor wewnętrzny zintegrowanego systemu zarządzania jakością,
środowiskiem, bezpieczeństwem i higieną pracy

Do wiadomości:

- MSWiA
- Generalny Rzecznik Dyscypliny Finansów Publicznych
- Rada Miejska w Strzelcach Op. (jako załącznik do pisma)
- a/a

STOWARZYSZENIE jestem|stowarzyszeniem
41-800 Zabrze ul. Dworcowa 9/16
KRS 0001179973 REGON 542081438 NIP 6482830073

Biuro Stowarzyszenia i adres do korespondencji:

47-100 Strzelce Opolskie ul. Krakowska 25/2
biuro@jestem-stowarzyszeniem.org.pl jestem@ngo.slask.pl
www.ngo.slask.pl

Dokument elektroniczny

Upr - Urzędowe Poświadczenie Przedłożenia

Identyfikator Poświadczenia: EPUAP-UPP173240748

Adresat dokumentu, którego dotyczy poświadczenie

REGIONALNA IZBA OBRACHUNKOWA W OPOLU

Miejsce i data sporządzenia dokumentu

2026-01-27

Nadawca dokumentu, którego dotyczy poświadczenie

STOWARZYSZENIE JESTEM STOWARZYSZENIEM

Identyfikator Poświadczenia: EPUAP-ID

Dane nadawcy

STOWARZYSZENIE JESTEM STOWARZYSZENIEM

Telefon: +48730353313

Email: jestem@ngo.slask.pl

Dane adresata

REGIONALNA IZBA OBRACHUNKOWA W OPOLU (45-052

OPOLE, WOJ. OPOLSKIE)

WNIOSEK**WNIOSEK O PRZEPROWADZENIE KONTROLI DORAŻNEJ**

W załączeniu przesyłamy skan pisma JS.2025.0008.0038 (wraz z załącznikami) jako **WNIOSEK O PRZEPROWADZENIE KONTROLI DORAŻNEJ**

Załączniki:

1.

[Skan_20260127 \(2\).pdf](#)

Dokument został podpisany, aby go zweryfikować należy użyć oprogramowania do weryfikacji podpisu. Data złożenia podpisu:

2026-01-27T20:50:23.131+01:00

Podpis elektroniczny

Strzelce Opolskie, Data: 27.01.2026r.

Wnioskodawca:

STOWARZYSZENIE jestem|stowarzyszeniem
41-800 Zabrze ul. Dworcowa 9/16
KRS 0001179973 REGON 542081438 NIP 6482830073

Biuro Stowarzyszenia i adres do korespondencji:
47-100 Strzelce Opolskie ul. Krakowska 25/2

Sz.P.

Szymon Wróbel
Zastępca Dyrektora
Departamentu Administracji Publicznej
MSWiA
ul. Stefana Batorego 5
02-591 Warszawa

WNIOSEK O OBJĘCIE NADZOREM PRAC KONTROLNYCH RIO OPOLE

W związku z faktem, iż RIO Opole wielokrotnie kontrolowało gminną spółkę SWiK sp. z o.o. (jak i jej poprzednika prawnego PUKiM sp. z o.o.) i nie wykryto rażących nieprawidłowości (potwierdzonych przez Sąd Rejonowy w Strzelcach Op.) wnioskujemy o objęcie nadzorem prac kontrolnych prowadzonych w związku ze złożonym wnioskiem o kontrolę doraźną złożonym w dniu dzisiejszym w RIO Opole (pismo JS.2025.0008.0038).

UZASADNIENIE MERYTORYCZNE

Z pozyskanych informacji wynika, że spółka **Strzeleckie Wodociągi i Kanalizacja sp. z o.o. z siedzibą w Strzelcach Opolskich** prowadzi działania windykacyjne wobec dłużników, nie posiadając w swojej dokumentacji podstawowych dokumentów źródłowych, ani procesowych. W szczególności podnoszę, iż:

- **Brak faktur/not:** Spółka dochodzi należności, na które nie zostały wystawione faktury VAT ani noty księgowe. Powyższe uniemożliwia rzetelne ustalenie salda i jest sprzeczne z art. 20 ust. 2 ustawy o rachunkowości.
- **Brak dokumentacji procesowej:** Spółka deklaruje prowadzenie windykacji sądowej, jednak w jej zasobach brak jest kopii złożonych pozwów (z potwierdzeniem nadania/prezentatą) oraz uzyskanych tytułów egzekucyjnych (wyroków, nakazów zapłaty).
- **Zagrożenie dla mienia publicznego:** Brak wyżej wymienionych dokumentów przy jednoczesnym upływie terminów płatności stwarza bezpośrednie ryzyko przedawnienia roszczeń. Zaniechanie skutecznego dochodzenia należności w podmiocie zarządzającym mieniem gminy stanowi naruszenie dyscypliny finansów publicznych oraz zasad starannego zarządzania mieniem komunalnym.

Wskazany stan rzeczy sugeruje prowadzenie windykacji w sposób pozorowany lub rażące niedopełnienie obowiązków przez Zarząd Spółki, co może prowadzić do nieodwracalnych strat finansowych dla Gminy Strzelce Opolskie.

W związku z powyższym, proszę o podjęcie stosownych czynności kontrolnych i poinformowanie Stowarzyszenia o wynikach podjętych działań.

STOWARZYSZENIE jestem|stowarzyszeniem
41-800 Zabrze ul. Dworcowa 9/16
KRS 0001179973 REGON 542081438 NIP 6482830073

Biuro Stowarzyszenia i adres do korespondencji:

47-100 Strzelce Opolskie ul. Krakowska 25/2
biuro@jestem-stowarzyszeniem.org.pl jestem@ngo.slask.pl
www.ngo.slask.pl

Załączniki:

1. Wniosek o udostępnienie informacji publicznej – pismo JS.2025.0008.0032 z dnia 05.01.2026r. (doręczone 09.1.2026r.)
2. Pismo Prezesa SWiK sp. z o.o. (PZE-1/IM-89/01/2026/Wy) z dnia 22.01.2026 r. - jako odpowiedź na udostępnienie informacji publicznej
3. Wniosek o sprostowanie – pismo JS.2025.0008.0037 z dnia 27.01.2026r. dostarczone SWiK sp. z o.o. poprzez wiadomość e-mail
4. WNIOSEK O PRZEPROWADZENIE KONTROLI DORAŻNEJ – pismo JS.2025.0008.0038 z dnia 27.01.2026 r. (dostarczone RIO Opole za pośrednictwem ePUAP)

STOWARZYSZENIE
jestem|stowarzyszeniem

STOWARZYSZENIE *jestem stowarzyszeniem*

41-800 Zabrze ul. Dworcowa 9/16

Biuro i adres do korespondencji:

47-100 Strzelce Op. ul. Krakowska 25/2

www.ngo.slask.pl www.jestem-stowarzyszeniem.org.pl

biuro@jestem-stowarzyszeniem.org.pl

jestem@ngo.slask.pl

KRS 0001179973 REGON 542081438 NIP 6482830073


2026 -01- 27
/-/ Marcin Broszko
Prezes Stowarzyszenia *jestem stowarzyszeniem*

*Audytora wewnętrznego zintegrowanego systemu zarządzania jakością,
środowiskiem, bezpieczeństwem i higieną pracy*

Do wiadomości:

- a/a



STOWARZYSZENIE *jestem|stowarzyszeniem*
41-800 Zabrze ul. Dworcowa 9/16
KRS 0001179973 REGON 542081438 NIP 6482830073

Biuro Stowarzyszenia i adres do korespondencji:

47-100 Strzelce Opolskie ul. Krakowska 25/2
biuro@jestem-stowarzyszeniem.org.pl jestem@ngo.slask.pl
www.ngo.slask.pl

Dokument elektroniczny**Miejsce i data sporządzenia dokumentu**

2026-01-27

Dane nadawcy

STOWARZYSZENIE JESTEM STOWARZYSZENIEM

Telefon: +48730353313

Email: jestem@ngo.slask.pl

Dane adresataMINISTERSTWO SPRAW WEWNĘTRZNYCH I
ADMINISTRACJI (02-591 MOKOTÓW (DZIELNICA M.ST.
WARSZAWY), WOJ. MAZOWIECKIE)**WNIOSEK****WNIOSEK O OBJĘCIE NADZOREM PRAC KONTROLNYCH RIO OPOLE**

W załączeniu przedkładamy WNIOSEK O OBJĘCIE NADZOREM PRAC KONTROLNYCH RIO OPOLE kierowany do Pana Szymona Wróbel - Zastępcy Dyrektora Departamentu Administracji Publicznej MSWiA (pismo JS.2025.0008.0040) wraz z załącznikami

Załączniki:

- 1.
- 2.

[Skan_20260127\(4\).pdf](#)[Skan_20260127\(2\).pdf](#)

Dokument został podpisany, aby go zweryfikować należy użyć oprogramowania do weryfikacji podpisu. Data złożenia podpisu:
2026-01-27T21:48:28.412+01:00

Podpis elektroniczny



Ministerstwo Spraw Wewnętrznych i Administracji

Departament Administracji Publicznej
Zastępca Dyrektora
Szymon Wróbel

DAP-WN.7401.11.2026.LŁ
Warszawa, dnia 5 lutego 2026 r.

Pan
Grzegorz CZARNOCKI
Prezes Regionalnej Izby Obrachunkowej
w Opolu

Szanowny Panie Prezesie,

w związku ze skierowanymi do Ministerstwa Spraw Wewnętrznych i Administracji pismami „STOWARZYSZENIA jestem|stowarzyszeniem” z dnia 27 stycznia 2026 r. (w zał.) w sprawie przeprowadzenia kontroli spółki Strzeleckie Wodociągi i Kanalizacja Sp. z o.o. z siedzibą w Strzelcach Opolskich, zwracam się z uprzejmą prośbą o przekazanie Ministerstwu kopii odpowiedzi udzielonej w niniejszej sprawie.

Z wyrazami szacunku

Szymon Wróbel
Zastępca Dyrektora
Departamentu Administracji Publicznej
(podpisano kwalifikowanym podpisem elektronicznym)

W zał. plik 7Z

Do wiadomości:
STOWARZYSZENIE jestem | stowarzyszeniem

Administratorem danych osobowych jest Minister Spraw Wewnętrznych i Administracji (MSWiA). MSWiA wyznaczył Inspektora Ochrony Danych Osobowych, adres mailowy: iod@mswia.gov.pl. Pani/Pana dane osobowe będą wykorzystywane w celu rozpatrzenia wniesionej/go przez Panią/Pana skargi/wniosku. Pani/Pana dane osobowe będą przetwarzane na podstawie przepisów Kodeksu postępowania administracyjnego. Pani/Pana dane osobowe: będą udostępnione wyłącznie podmiotom upoważnionym na podstawie przepisów prawa oraz nie będą wykorzystywane w celu profilowania. MSWiA nie zamierza przekazywać Pani/Pana danych osobowych do państwa trzeciego/organizacji międzynarodowej. Pani/Pana dane osobowe będą przechowywane przez czas realizacji sprawy, a następnie archiwizowane, zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa. Przysługuje Pani/Panu prawo dostępu do treści danych oraz ich sprostowania. Przysługuje także Pani/Panu prawo do wniesienia skargi do organu nadzorczego tj.: Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych. Podanie Pani/Pana danych osobowych jest obowiązkowe, gdyż wynika z przepisów Kodeksu postępowania administracyjnego i jest niezbędne do rozpatrzenia/załatwienia wniesionej/go przez Panią/Pana skargi/wniosku.



Regionalna Izba Obrachunkowa w Opolu

45-052 Opole
ul. Oleska 19a
NIP 754-11-36-950
REGON 530617411

tel: 77 453 86 36
77 443 18 70
tel/fax: 77 453 73 68
e-mail: rio@rio.opole.pl www.rio.opole.pl

Opole, 12 lutego 2026 r.

NKO.407-6/2026

Pan
Marcin Broszko
Prezes Stowarzyszenia
Jestem Stowarzyszeniem
email: jestem@ngo.slask.pl

W nawiązaniu do pisma z dnia 27 stycznia 2026 r. (data wpływu 28 stycznia 2026 r.) z wnioskiem przeprowadzenie kontroli doraźnej w zakresie gospodarki finansowej i zarządzania mieniem przez spółkę gminną Strzelecki Wodociągi i Kanalizacja sp. z o. o. z siedzibą w Strzelcach Opolskich, której udziałowcem jest Gmina Strzelce Opolskie, uprzejmie informuję co następuje.

Wskazać należy, że podstawą prawną funkcjonowania regionalnych izb obrachunkowych jest ustawa z dnia 7 października 1992 r. o regionalnych izbach obrachunkowych (t.j. Dz.U. z 2025 r. poz. 7). Stosownie do art. 5 ust. 1 cyt. ustawy o regionalnych izbach obrachunkowych, izby kontrolują gospodarkę finansową, w tym realizację zobowiązań podatkowych oraz zamówienia publiczne, na podstawie kryterium zgodności z prawem i zgodności dokumentacji ze stanem faktycznym. Zgodnie z art. 7 ust. 1 ww. ustawy izby przeprowadzają co najmniej raz na cztery lata kompleksową kontrolę gospodarki finansowej jednostek samorządu terytorialnego, zgodnie z planem kontroli uchwalonym przez Kolegium RIO. Tym samym każda decyzja w sprawie przeprowadzenia kontroli doraźnej musi uwzględniać wykonanie w pierwszej kolejności obowiązkowych kontroli planowanych oraz będące w dyspozycji Izby zasoby kadrowe.

Należy podkreślić, że regionalna izba obrachunkowa wykonuje przyznane jej na mocy ustawy o regionalnych izbach obrachunkowych uprawnienia kontrolne z urzędu, nie zaś na wniosek innych osób, w tym osób fizycznych. Oznacza to, że decyzje o przeprowadzeniu kontroli czy nadzoru izba podejmuje suwerennie i nie jest związana wszelkiego rodzaju wnioskami, czy skargami obywatelskimi kierowanymi do niej w celu wszczęcia postępowania kontrolnego przewidzianego w przepisach ww. ustawy.

Niezależnie od powyższego wskazać należy, że sygnalizacje dotyczące ewentualnych nieprawidłowości w zakresie gospodarki finansowej Gminy Strzelce Opolskie względnie jej jednostek organizacyjnych, po przeprowadzeniu weryfikacji pod względem zgodności z ustawowymi kompetencjami kontrolnymi Izby, mogą zostać wzięte pod uwagę podczas realizacji najbliższej kontroli gospodarki finansowej tej jednostki samorządu terytorialnego.

Prezes
Regionalnej Izby Obrachunkowej
w Opolu
Grzegorz Czarnocki

Signed by /
Podpisano przez:

Grzegorz Czarnocki

Date / Data: 2026-
02-12 12:16

Wnioskodawca:

STOWARZYSZENIE jestem | stowarzyszeniem
41-800 Zabrze ul. Dworcowa 9/16
KRS 0001179973 REGON 542081438 NIP 6482830073

Biuro Stowarzyszenia i adres do korespondencji:

47-100 Strzelce Opolskie ul. Krakowska 25/2

Grzegorz Czarnocki

Prezes

Regionalnej Izby Obrachunkowej

w Opolu

w nawiązaniu do pisma NKO.407-6/2026 należy podkreślić fakt wieloletniego ukrywania pozabudżetowych dochodów jednostki organizacyjnej Gminy Strzelce Op. - co potwierdziła w swym piśmie Prezes Sądu Rejonowego w Strzelcach Opolskich (pismo jako odpowiedź na udostępnienie informacji publicznej jest ogólnodostępne na stronach NGO.slask.pl w sekcji: MASZ PRAWO / NASZE ZAPYTANIA I WNIOSKI O DOSTĘP DO INFORMACJI PUBLICZNEJ).

Statut Gminy Strzelce Opolskie, jak i PKD spółek PUKiM sp. z o.o. oraz SWiK sp. z o.o. nie przewiduje windykowania w imieniu podmiotów trzecich przez Gminę i gminne jednostki organizacyjne – co jest sprzeczne ze stanem faktycznym, w związku z występowaniem przez PUKiM w swoim imieniu i na własny rachunek o zapłatę należności członków wspólnot mieszkaniowych wobec tych wspólnot.

Ponad to należy zwrócić uwagę na nieprawidłowość dokonywanych przez RIO kontroli w związku z różnicami w wpływach na konto kontrolowanej spółki i zaksięgowanymi wpływami.

Dodatkowo w związku z pismem Prezesa SWiK sp. z o.o. PZZ-02/MW-40/01/2026/Wy, z którego wynika przekazanie przez SWiK sp. z o.o. z siedzibą w Strzelcach Opolskich swej dokumentacji procesowej (ponieważ to PUKiM / SWiK występuje w swoim imieniu i na własny rachunek prowadząc czynności windykacyjne) zawierającej dane wrażliwe pozwanych osób podmiotom trzecim, celowość tego posunięcia można jedynie wytłumaczyć tuszowaniem swych pozabudżetowych i pozabilansowych dochodów poprzez wyprowadzenie dokumentacji / dowodów ze Spółki.

Przypominam, iż RIO Opole o traktowaniu finansów wspólnot mieszkaniowych jako swoje przez jednostkę organizacyjną Gminy Strzelce Opolskie było już informowane w 2024 roku, a pozabudżetowe dochody PUKiM / SWiK pochodzą z lat 1994 do nadal (SWiK nadal windykuje należności członków wspólnot mieszkaniowych wobec tych wspólnot jako własne).

W 2024 roku byli Państwo informowani o wykazywaniu w swej dokumentacji przez jednostkę organizacyjną Gminy Strzelce Opolskie pracownika jako własnego, przy czym składki ZUS i podatek dochodowy od niego były pokrywane ze środków wspólnoty mieszkaniowej.

Mając na uwadze powyższe należy domniemywać fikcji działań kontrolnych RIO Opole, w związku z nie wykryciem pozabudżetowych i pozabilansowych dochodów kontrolowanego organu oraz nieprawidłowości w prowadzeniu ksiąg rachunkowych.

STOWARZYSZENIE jestem | stowarzyszeniem

41-800 Zabrze ul. Dworcowa 9/16

KRS 0001179973 REGON 542081438 NIP 6482830073

Biuro Stowarzyszenia i adres do korespondencji:

47-100 Strzelce Opolskie ul. Krakowska 25/2

biuro@jestem-stowarzyszeniem.org.pl jestem@ngo.slask.pl

www.ngo.slask.pl

UZASADNIENIE

1. Naruszenia Ustawy o Rachunkowości i Ustawy o Finansach Publicznych

Kluczowym zarzutem jest ukrywanie dochodów („pozabudżetowych i pozabilansowych”). Zgodnie z **Ustawy o rachunkowości**, jednostki są obowiązane rzetelnie i jasno przedstawiać sytuację majątkową i finansową oraz wynik finansowy.

- **Zasada jedności i zupełności budżetu:** Zgodnie z ustawą o finansach publicznych, wszystkie dochody i wydatki publiczne powinny być ujęte w budżecie jednostki samorządu terytorialnego (JST). Prowadzenie „równoległego” obiegu finansowego poza ewidencją stanowi drastyczne naruszenie dyscypliny finansów publicznych.
- **Fikcyjność ksiąg rachunkowych:** Jeżeli spółki (PUKiM, SWiK) windykują należności wspólnot mieszkaniowych jako własne, dochodzi do sztucznego zawyżania lub zaniżania przychodów i kosztów, co kwalifikuje księgi jako nierzetelne (art. 24 ust. 2 Ustawy o rachunkowości).
- **Finansowanie kosztów pracy ze środków podmiotów trzecich:** Wykazywanie pracownika jako własnego, podczas gdy jego daniny (ZUS, US) pokrywa wspólnota mieszkaniowa, jest formą nieuprawnionego przysporzenia majątkowego i fałszowaniem dokumentacji płacowej.

2. Naruszenia Kodeksu Cywilnego i kompetencji spółek (Legitymacja procesowa)

Działanie spółek gminnych w imieniu własnym przy windykacji długów należnych wspólnotom mieszkaniowym (podmiotom odrębnym od gminy) jest prawnie wadliwe.

- **Brak legitymacji czynnej:** Zgodnie z **art. 6 Ustawy o własności lokali**, to wspólnota mieszkaniowa posiada zdolność prawną i może pozywać o zapłatę. Jeśli PUKiM/SWiK pozywa „na własny rachunek” o długi wspólnoty bez skutecznego przelewu wierzytelności (cesji), dochodzi do wprowadzenia sądu w błąd co do legitymacji procesowej.
- **Działanie poza PKD i Statutem:** Spółki komunalne mogą działać jedynie w zakresie użyteczności publicznej. Windykacja na rzecz podmiotów trzecich (wspólnot) bez umocowania w statucie jest działaniem *ultra vires* (poza kompetencjami).

3. Naruszenia RODO i ochrony danych wrażliwych

Przekazywanie dokumentacji procesowej zawierającej dane osób pozwanych podmiotom trzecim (w celu „tuszowania dochodów”) stanowi rażące naruszenie **Ogólnego Rozporządzenia o Ochronie Danych (RODO)**.

- **Brak podstawy prawnej (art. 6 RODO):** Przekazywanie danych osobowych (w tym danych wrażliwych lub o zadłużeniu) bez wyraźnego upoważnienia ustawowego lub umowy powierzenia przetwarzania danych w konkretnym, zgodnym z prawem celu, podlega surowym karom administracyjnym.
- **Naruszenie poufności:** Dokumentacja procesowa zawiera dane chronione, a ich transfer w celach innych niż realizacja zadań publicznych jest nielegalny.

4. Odpowiedzialność Karna

Opisane praktyki mogą wyczerpywać znamiona czynów zabronionych z Kodeksu Karnego:

- **Art. 231 KK (Przekroczenie uprawnień / Niedopełnienie obowiązków):** Dotyczy funkcjonariuszy publicznych oraz osób zarządzających mieniem komunalnym, które poprzez swoje działania działają na szkodę interesu publicznego lub prywatnego.

- **Art. 286 KK (Oszustwo):** Jeżeli poprzez wprowadzanie w błąd (np. co do legitymacji do windykacji) doprowadza się członków wspólnot do niekorzystnego rozporządzenia mieniem na rzecz spółki zamiast wspólnoty.
- **Art. 271 KK (Fałsz intelektualny):** Poświadczanie nieprawdy w dokumentach finansowych i fakturach co do pochodzenia i przeznaczenia środków.

5. Nieprawidłowości w kontrolach RIO

Regionalna Izba Obrachunkowa, zgodnie z ustawą o RIO, ma obowiązek kontrolować gospodarkę finansową JST pod względem legalności i rzetelności.

Mając na uwadze powyższe pismo NKO.407-6/2026 należy uznać za niebyte w związku z niewyjaśnieniem braku wykrycia nieprawidłowości przy przeprowadzanych działaniach kontrolnych oraz udokumentowaniem przez Stowarzyszenie pozabudżetowych i pozabilansowych dochodów kontrolowanych jednostek.

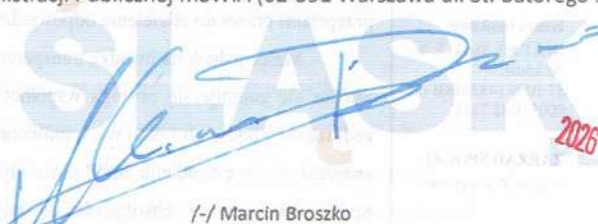
Załączniki:

- 1) pismo Prezesa SWiK sp. z o.o. PZZ-02/MW-40/01/2026/Wy
- 2) pismo Prezes SR Strzelce Op. wykazujące pozabudżetowy dochód SWiK OA.0123.38.2025
- 3) pismo Prezesa PUKiM sp. z o.o. wzywające do złożenia fałszywych rocznych zeznań podatkowych PIT i wpłaty pozyskanych środków na konto wspólnoty mieszkaniowej z dnia 26.02.2021

Odpowiedź należy także przesłać do:

- Szymon Wróbel Z-ca Dyrektora Departamentu Administracji Publicznej MSWiA (02-591 Warszawa ul. St. Batorego 5) jako nawiązanie do pisma DAP-WN.7401.11.2026.LŁ

STOWARZYSZENIE
jestem|stowarzyszeniem
STOWARZYSZENIE *jestem stowarzyszeniem*
41-800 Zabrze ul. Dworcowa 9/16
Biuro i adres do korespondencji:
47-100 Strzelce Op. ul. Krakowska 25/2
www.ngo.slask.pl www.jestem-stowarzyszeniem.org.pl
biuro@jestem-stowarzyszeniem.org.pl
jestem@ngo.slask.pl
KRS 0001179973 REGON 542081438 NIP 6482830073


/-/ Marcin Broszko
Prezes Stowarzyszenia *jestem stowarzyszeniem*

Audytorem wewnętrznym zintegrowanego systemu zarządzania jakością, środowiskiem, bezpieczeństwem i higieną pracy

2026-02-12

Do wiadomości:

*Szymon Wróbel Z-ca Dyrektora Departamentu Administracji Publicznej MSWiA (02-591 Warszawa ul. St. Batorego 5)

*a/a



STOWARZYSZENIE *jestem|stowarzyszeniem*
41-800 Zabrze ul. Dworcowa 9/16
KRS 0001179973 REGON 542081438 NIP 6482830073

Biuro Stowarzyszenia i adres do korespondencji:

47-100 Strzelce Opolskie ul. Krakowska 25/2
biuro@jestem-stowarzyszeniem.org.pl jestem@ngo.slask.pl
www.ngo.slask.pl

**STRZELECKIE WODOCIĄGI I KANALIZACJA**

SPÓŁKA Z OGRANICZONĄ ODPOWIEDZIALNOŚCIĄ

ul. Mickiewicza 10

47-100 Strzelce Opolskie

Strzelce Opolskie, 08.01.2026r.

PZZ - 02/MW-40/01/2026/Wy

NIP 756-10-03-146
Regon 530997537tel./fax.
77/461 27 08tel. alarmowy
994email
swik@swik.com.pl
poczta@swik.com.plwww
www.swik.com.pl**Organ Rejestrowy**
Sąd Rejonowy
w Opolu
VIII Wydział
Gospodarczy KRS
KRS 0000131719**Kapitał zakładowy**
76 195 900,00 zł**Konto bankowe**
ING Bank Śląski S.A.
Nr konta:
37 1050 1487 1000
0005 0342 7551**ZARZĄD SPÓŁKI**
Marian Waloszyński**Stowarzyszenie jestem stowarzyszeniem****ul. Dworcowa 9/16****Zabrze****Adres do korespondencji:****47-100 Strzelce Opolskie****ul. Krakowska 25/2****email: jestem@ngo.slask.pl****Dotyczy odpowiedzi na pismo JS.2025.0008.0028 z dnia 05.01.2026r.**

W odpowiedzi na Państwa wezwanie z dnia 05.01.2026r. skierowane na podstawie art. 6 KC w odniesieniu do art. 232 KPC i art. 187 § 1 pkt 2 KPC do pisemnego złożenia wyjaśnień w terminie 7 dni powodów rzekomego zadłużenia właścicieli lokali we wspólnotach mieszkaniowych zarządzanych przez Spółkę wobec swik sp. z o.o. (w tym poprzednika – PUKiM sp. z o.o.) w latach 1994 do nadal skoro spółka twierdzi , iż nie może poświadczyć windykowania w swoim imieniu i na własny rachunek należności członków wspólnot mieszkaniowych wobec tych wspólnot, informujemy, że Spółka nie jest zobligowana przepisami prawa do udzielenia odpowiedzi na Państwa wezwanie w ww. trybie.

Mając jednak na uwadze transparentność działania Spółki wskazuje się, iż od roku 2022 Spółka nie zajmuje się obsługą wspólnot mieszkaniowych. Wszelkie dokumenty dotyczące zadłużenia właścicieli lokali we wspólnotach, w tym wynikające z nich powody zadłużenia nie znajdują się w posiadaniu Spółki, zostały wydane naszym kontrahentom, a co za tym idzie Spółka nie jest na chwilę obecną w posiadaniu żądanych przez Państwa informacji, wymagających pogłębionej analizy dokumentów i przetworzenia zawartych w nich informacji. Spółka nie prowadziła ewidencji powodów zadłużenia właścicieli lokali we wspólnotach mieszkaniowych zarządzanych przez Spółkę z uwagi na brak takiego obowiązku. Z uwagi na umowny obowiązek zachowania poufności wobec klientów dane te nie mogłyby być i tak Państwu udostępnione.

Zaprzeczamy składaniu Państwu jakichkolwiek przytoczonych przez Państwa, wyrwanych z kontekstu oświadczeń przez Spółkę.

Z poważaniem

PREZES ZARZĄDU*Marian Waloszyński*

STOWARZYSZENIE jestem|stowarzyszeniem

41-800 Zabrze ul. Dworcowa 9/16

KRS 0001179973 REGON 542081438 NIP 6482830073

Biuro Stowarzyszenia i adres do korespondencji:

47-100 Strzelce Opolskie ul. Krakowska 25/2

biuro@jestem-stowarzyszeniem.org.pl | jestem@ngo.slask.pl

www.ngo.slask.pl



**Prezes Sądu Rejonowego
w Strzelcach Opolskich**

Strzelce Opolskie, dnia 18 listopada 2025r.

Sygn. akt OA.0123.38.2025

STOWARZYSZENIE jestem | stowarzyszeniem

adres do korespondencji:

ul. Krakowska 25/2

47-100 Strzelce Opolskie

Wnioskodawca pismem z dnia 16 października 2025r., przesłanym drogą elektroniczną, zwrócił się o udzielenia informacji w trybie przepisów ustawy z dnia 06 września 2001 r. o dostępie do informacji publicznej (t. jedn. Dz. U. z 2019 r. poz.1429 z późn. zm.) poprzez udostępnienie następujących informacji:

1. Ilości wydanych nakazów zapłaty oraz wyroków na korzyść PUKiM Sp. z o.o. z siedzibą w Strzelcach Op. (obecnie SWiK Sp. z o.o.) od roku 1994 do nadal opiewających na należności właścicieli lokali wobec wspólnot mieszkaniowych;
2. Sumarycznej kwoty oraz sumarycznej wysokości kosztów sądowych do wydanych nakazów zapłaty oraz wyroków na korzyść PUKiM Sp. z o.o. z siedzibą w Strzelcach Op. (obecnie SWiK Sp. z o.o.) od roku 1994 do nadal opiewających na należności właścicieli lokali wobec wspólnot mieszkaniowych.

Działając na podstawie art. 14 ust. 2 ustawy z dnia 06 września 2001r. o dostępie do informacji publicznej, powiadamia, iż niemożliwe jest udostępnienie danych żądanych we wniosku za lata od 1994 do 2013 roku, bowiem Sąd nie dysponuje aktami, na podstawie których wnioskowane informacje mogłyby zostać wnioskodawcy przekazane.

Zgodnie z przepisami Rozporządzenia Ministra Sprawiedliwości z dnia 5 marca 2004 r. w sprawie przechowywania akt spraw sądowych oraz ich przekazywania do archiwów państwowych lub do zniszczenia (tekst jedn. Dz. U. z 2014, poz. 991) akta postępowań tzw. o zapłatę toczące się

1

STOWARZYSZENIE jestem | stowarzyszeniem
41-800 Zabrze ul. Dworcowa 9/16
KRS 0001179973 REGON 542081438 NIP 6482830073

Biuro Stowarzyszenia i adres do korespondencji:

47-100 Strzelce Opolskie ul. Krakowska 25/2
biuro@jestem-stowarzyszeniem.org.pl jestem@ngo.slask.pl
www.ngo.slask.pl

w latach 1994 – 2013 zostały przekazane na zniszczenie. Przepis § 12 ust. 3 ww. rozporządzenia stanowi, że akta niewymienione w ust. 1 i 2 zalicza się do kategorii B. Jako że kategoria sprawy o zapłatę nie jest wymieniona w § 12 ust. 1 i 2, stąd należą one do kategorii B. Zgodnie z § 14 ust. 3 oraz § 4 rozporządzenia, znajdującym również zastosowanie odnośnie spraw o zapłatę, a do takiej kategorii zalicza się sprawy o podanie informacji, których wnosi wnioskodawca, akta spraw cywilnych i gospodarczych niewymienionych w ust. 1 i 2 oraz spraw rozpoznanych w postępowaniu uproszczonym przechowuje się w sądzie przez okres 10 lat, a po upływie tego okresu podlegają one zniszczeniu.

Na podstawie art. 2 i 4 Ustawy z dnia 06 września 2001r. o dostępie do informacji publicznej (Dz. U. 2022.902 j.t.) informuje, iż od roku 2014 r. zarejestrowano 14 spraw, o których mowa w piśmie wnioskującego. Sumaryczna kwota należności to 69.777,37 zł, natomiast łączna wysokość kosztów sądowych to 12.018 zł. Dodatkowo wskazuję, iż we wskazanym okresie nie zarejestrowano spraw dot. SWIK o których mowa we wniosku.

Z poważaniem
Prezes Sądu Rejonowego
w Strzelcach Opolskich
Katarzyna Weres-Wanat
/podpisano elektronicznie/

PRZEDSIĘBIORSTWO USŁUG
KOMUNALNYCH I MIESZKANIOWYCH
Sp. z o.o.
ul. Młocznicy 2
47-100 Strzelce Opolskie
47-100 Strzelce Opolskie

Strzelce Opolskie, 26.02.2021

Pan

[redacted]
47-100 Strzelce Opolskie

Przedsiębiorstwo Usług Komunalnych i Mieszkaniowych Sp. z o.o. przesyła w załączeniu deklarację PIT-11 za rok 2020 oraz korekty deklaracji PIT-11 za rok 2018 i 2019.

Korekty zostały sporządzone i wysłane do Urzędu Skarbowego w Strzelcach Opolskich w oparciu o interpretację indywidualną Dyrektora Krajowej Informacji Skarbowej oraz informację z Zakładu Ubezpieczeń Społecznych dotyczące zawartej umowy [redacted] pomiędzy Wspólnotą Mieszkaniową [redacted] a Pańską osobą.

Na podstawie załączonych do niniejszego pisma dokumentów powinien Pan złożyć do właściwego Urzędu Skarbowego korekty zeznania o wysokości osiągniętego dochodu za rok 2018 i 2019 (w zależności na jakim druku się Pan rozliczał, taki trzeba skorygować, np. PIT-37).

Podatek do zwrotu:

- za 2018 rok: [redacted],00 zł
- za 2019 rok: [redacted],00 zł
- za 2020 rok: [redacted],00 zł

Razem: [redacted] 00 zł

W związku z tym, że kwota nadpłaconego podatku winna być zaliczona na poczet [redacted] wynikającego z umowy z [redacted] po sporządzeniu przez Pana korekt i otrzymaniu zwrotu podatku z Urzędu Skarbowego jest Pan zobowiązany do wpłaty kwoty [redacted] zł na Pański indywidualny rachunek bankowy służący do rozliczeń ze Wspólnotą Mieszkaniową [redacted] tj: 69 [redacted] 3.

Z poważaniem

PROKURENT
[redacted]
Andrzej [redacted]

STOWARZYSZENIE jestem|stowarzyszeniem
41-800 Zabrze ul. Dworcowa 9/16
KRS 0001179973 REGON 542081438 NIP 6482830073

Biuro Stowarzyszenia i adres do korespondencji:

47-100 Strzelce Opolskie ul. Krakowska 25/2
biuro@jestem-stowarzyszeniem.org.pl jestem@ngo.slask.pl
www.ngo.slask.pl

Dokument elektroniczny**Miejsce i data sporządzenia dokumentu**

2026-02-12

Dane nadawcy

STOWARZYSZENIE JESTEM STOWARZYSZENIEM
Telefon: +48730353313
Email: jestem@ngo.slask.pl

Dane adresata

REGIONALNA IZBA OBRACHUNKOWA W OPOLU (45-052
OPOLE, WOJ. OPOLSKIE)

ODPOWIEDŹ**odpowiedź na NKO.407-6/2026**

W załączniku przesyłamy pismo JS.2025.0008.0045 będące odpowiedzią na NKO.407-6/2026

Załączniki:

1.

[CCF_000041.pdf](#)

Dokument został podpisany, aby go zweryfikować należy użyć oprogramowania do weryfikacji podpisu. Data złożenia podpisu:
2026-02-12T14:27:06.027+01:00

Podpis elektroniczny